

На основу Решења стечајног судије Привредног суда у Суботици о проглашењу банкротства од 29.08.2025. године, у предмету СТ-13/2025 а у складу са члановима 131., 132 и 133 Закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 104/2009) члановима 44 и 45 Закона о изменама и допунама закона о стечају («Службени гласник Републике Србије» број 83/14) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («Службени гласник Републике Србије» број 13 2010), као и сагласности Одбора поверилаца о начину оглашавања продаје, стечајни управник стечајног дужника:

АЕРОЦАК ДОО у стечају, Палић, Ул. Јосипа Коломба 33

ОГЛАШАВА

Продају имовине ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ (друга продаја)

Предмет продаје је имовина сврстана у следеће имовинске целине:

<i>Имовина</i>	<i>Почетна цена у динарима</i>	<i>Депозит у динарима</i>
ЦЕЛИНА 1 КАНЦЕЛАРИЈСКИ НАМЕШТАЈ СА ОПРЕМОМ, прецизније наведени и описани у продајној документацији	49.200,00	49.200,00

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

1. након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације, за целину 1 по 15.000,00 динара + пдв, Профактура се може преузети сваког радног дана у периоду од 9 до 13 часова, најкасније **29.05.2026.** године, на адреси стечајног управника Богдана Јовановића, Др Фрање Сударевића 1, Суботица, уз претходну најаву телефоном стечајном управнику.

2. уплате депозит на текући рачун стечајног дужника **340-1000283387 - 66** код «Ерсте банке» А.Д. Нови Сад, Филијала Суботица, или положи неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **7 дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **29.05.2026.**). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити искључиво лично стечајном управнику, на адреси Др Фрање Сударевића 1, Суботица, најкасније **29.05.2026. године до 14:00 часова**. Гаранција мора имати рок важења до **02.08.2026.** године. У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време;
3. потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати након откупа продајне документације, сваким радним даном од 9:00 до 14:00 часова а најкасније **5 дана** пре заказане продаје (уз претходну најаву стечајном управнику).

Након уплате депозита а најкасније **29.05.2026.** године, потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати стечајном управнику попуњен образац пријаве за учешће на јавном надметању, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита, извод из регистра привредних субјеката и ОП образац (ако се као потенцијални

купац пријављује правно лице), овлашћење за заступање, уколико јавном надметању не присуствује потенцијални купац лично (за физичка лица) или законски заступник (за правна лица).

Јавно надметање одржаће се дана 02.06.2026. у 12 часова на адреси. Привредна комора Суботице, 2. спрат, Сећански пут 15, Суботица, у Малој сали.

Регистрација учесника почиње у 10:00 часова а завршава се у 11:50 часова, на истој адреси.

Стечајни управник спроводи јавно надметање тако што:

1. региструје лица која имају право учешћа на јавном надметању (имају овлашћења или су лично присутна);
2. отвара јавно надметање читајући правила надметања;
3. позива учеснике да прихвате понуђену цену према унапред утврђеним корацима увећања;
4. одржава ред на јавном надметању;
5. проглашава за купца учесника који је прихватио највишу понуђену цену;
6. потписује записник.

У случају да на јавном надметању победи Купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од дана јавног надметања, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Купопродајни уговор се потписује у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног надметања, под условом да је депозит који је обезбеђен гаранцијом уплаћен на рачун стечајног дужника. Проглашени Купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од 8 дана од дана потписивања купопродајног уговора. Ако проглашени купац не закључи купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у прописаним роковима и по прописаној процедури, губи право на повраћај депозита, а за купца се проглашава други најбољи понуђач. Други најбољи понуђач има иста права и обавезе као проглашени купац. У случају да је други најбољи понуђач на јавном надметању депозит обезбедио банкарском гаранцијом, након одустајања проглашеног купца, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника у року од два радна дана од пријема обавештења којим се проглашава за купца, након чега ће му бити враћена гаранција; У конкретном случају, купопродајни уговор потписује се у року од 3 радна дана од пријема обавештења којим се други најбољи понуђач проглашава за купца.

Учесницима који на јавном надметању нису стекли статус купца или другог најбољег понуђача, депозит (гаранција) се враћа у року од 8 дана од дана јавног надметања. Уплатилац депозита губи право на повраћај депозита у складу са Изјавом о губитку права на повраћај депозита.

Другом најбољем понуђачу на јавном надметању депозит се враћа у року од 20 дана од дана јавног надметања.

Порези и трошкови се додају на постигнуту купопродајну цену.

Контакт телефон: **063/526 - 038**